Programa CONSTRUYO MI CASA

Instituto Provincial de la Vivienda | MENDOZA

PRECIOS VIGENTES OCTUBRE - NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2026

Cotización UVAs al 30-09-26: 2.138,48

	4%		4%		2%		0%		0%		0%	
	CONSTRUCCION											
	I		II		III		IV		V		VI	
ALTERNATIVAS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS
METROS FINANCIADOS	140 m²		120 m²		100 m²		80 m²		69 m²		55 m²	
VALOR CUOTA AHORRO	373,16	$ 797.996,17	327,80	$ 701.004,33	265,75	$ 568.297,80	223,89	$ 478.790,72	200,83	$ 429.469,40	174,36	$ 372.867,32
CUOTAS DE AHORRO PREVIO	36		36		36		36		36		36	
MONTO AHORRO PREVIO	13.433,78	$ 28.727.862,19	11.800,98	$ 25.236.155,89	9.566,95	$ 20.458.720,77	8.060,15	$ 17.236.466,00	7.229,85	$ 15.460.898,56	6.276,99	$ 13.423.223,63
INVERSION EN OBRA SIN AHORRO	76.124,73	$ 162.791.219,06	66.872,21	$ 143.004.883,38	54.212,69	$ 115.932.751,04	45.674,17	$ 97.673.307,34	40.969,17	$ 87.611.758,53	35.569,63	$ 76.064.933,92
DIRECCION TECNICA	4.477,93	$ 9.575.954,06	3.933,66	$ 8.412.051,96	3.188,98	$ 6.819.573,59	2.686,72	$ 5.745.488,67	2.409,95	$ 5.153.632,85	2.092,33	$ 4.474.407,88
GASTOS NOTARIALES	1.343,38	$ 2.872.786,22	1.180,10	$ 2.523.615,59	956,69	$ 2.045.872,08	806,01	$ 1.723.646,60	722,99	$ 1.546.089,86	627,70	$ 1.342.322,36
PRESTAMO IPV	81.946,04	$ 175.239.959,34	71.985,97	$ 153.940.550,94	58.358,37	$ 124.798.196,71	49.166,90	$ 105.142.442,60	44.102,11	$ 94.311.481,24	38.289,66	$ 81.881.664,16
TOTAL DE AHORRO Y CREDITO	95.379,81	$ 203.967.821,53	83.786,95	$ 179.176.706,83	67.925,31	$ 145.256.917,48	57.227,05	$ 122.378.908,60	51.331,96	$ 109.772.379,80	44.566,65	$ 95.304.887,79
INGRESO FAMILIAR MINIMO	1.865,80	$ 3.989.980,86	1.639,02	$ 3.505.021,65	1.328,74	$ 2.841.489,00	1.119,47	$ 2.393.953,61	1.004,15	$ 2.147.347,02	871,80	$ 1.864.336,62

	TERMINACION							
	VII		VIII		IX		X	
ALTERNATIVAS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS
METROS FINANCIADOS	140 m²		120 m²		100 m²		80 m²	
VALOR CUOTA AHORRO	346,56	$ 741.117,39	311,89	$ 666.964,82	250,35	$ 535.366,70	221,86	$ 474.448,03
CUOTAS DE AHORRO PREVIO	18		18		18		18	
MONTO AHORRO PREVIO	6.238,13	$ 13.340.113,08	5.613,97	$ 12.005.366,67	4.506,29	$ 9.636.600,60	3.993,52	$ 8.540.064,54
INVERSION EN OBRA SIN AHORRO	35.349,39	$ 75.593.974,13	31.812,51	$ 68.030.411,16	25.535,62	$ 54.607.403,38	22.629,95	$ 48.393.699,09
DIRECCION TECNICA	2.079,38	$ 4.446.704,36	1.871,32	$ 4.001.788,89	1.502,10	$ 3.212.200,20	1.331,17	$ 2.846.688,18
GASTOS NOTARIALES	623,81	$ 1.334.011,31	561,40	$ 1.200.536,67	450,63	$ 963.660,06	399,35	$ 854.006,45
PRESTAMO IPV	38.052,58	$ 81.374.689,80	34.245,23	$ 73.232.736,72	27.488,34	$ 58.783.263,63	24.360,48	$ 52.094.393,72
TOTAL DE AHORRO Y CREDITO	44.290,71	$ 94.714.802,88	39.859,20	$ 85.238.103,39	31.994,62	$ 68.419.864,23	28.354,00	$ 60.634.458,27
INGRESO FAMILIAR MINIMO	1.732,81	$ 3.705.586,97	1.559,44	$ 3.334.824,08	1.251,75	$ 2.676.833,50	1.109,31	$ 2.372.240,15