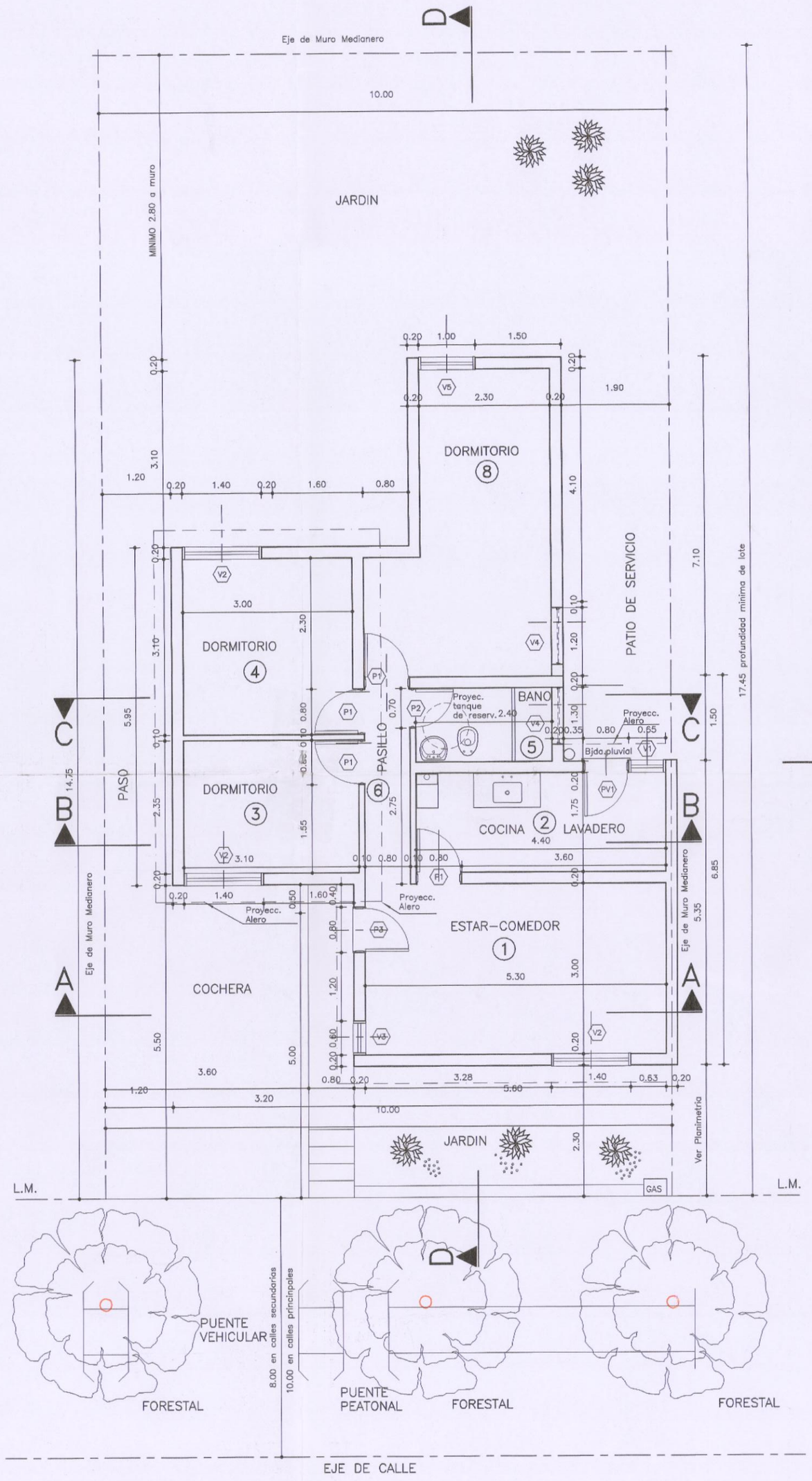
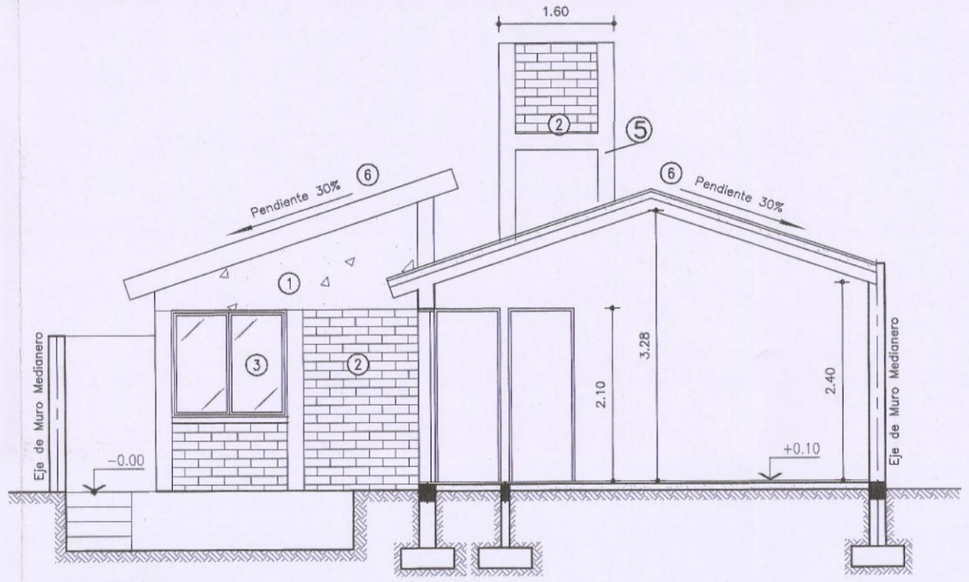
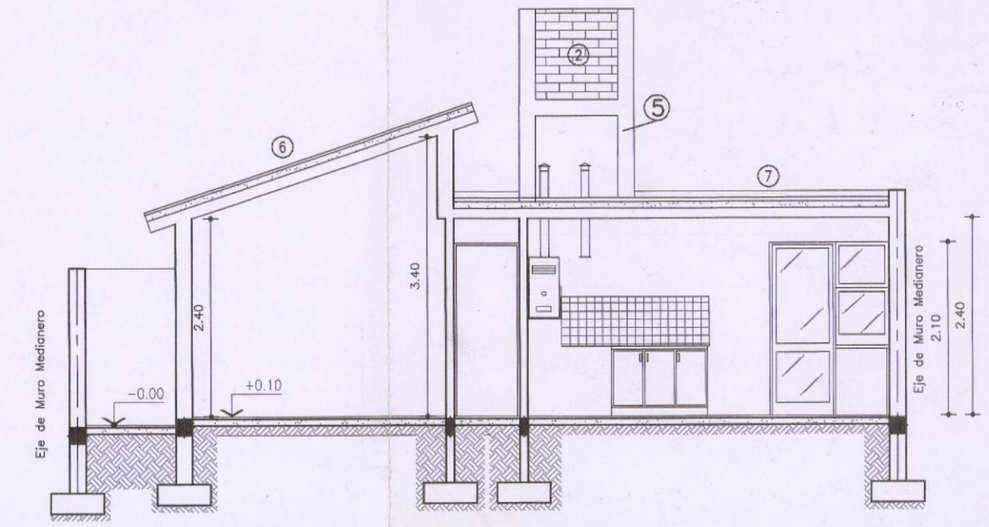


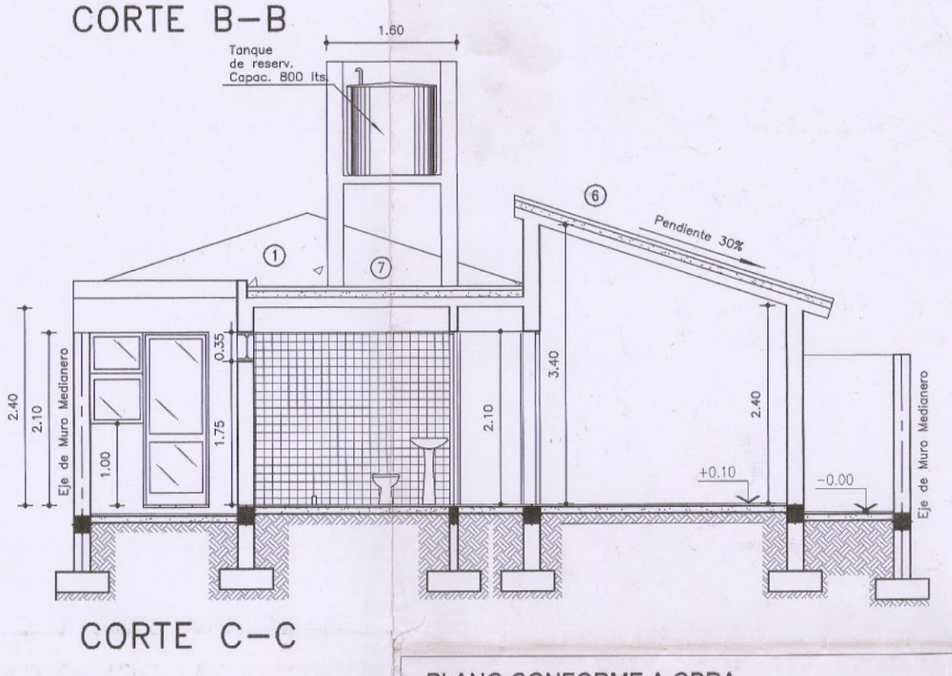
PLANTA



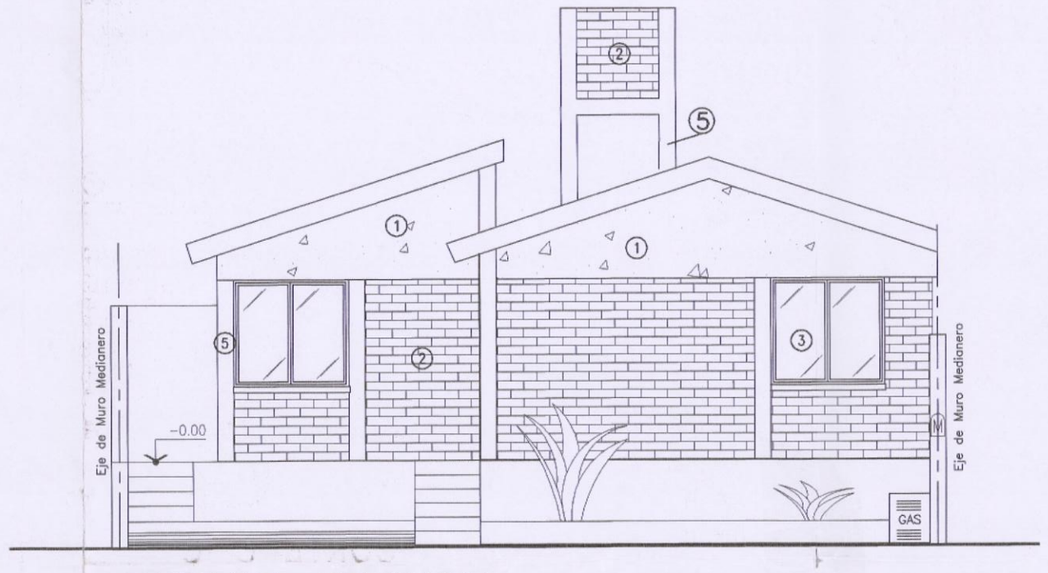
CORTE A-A



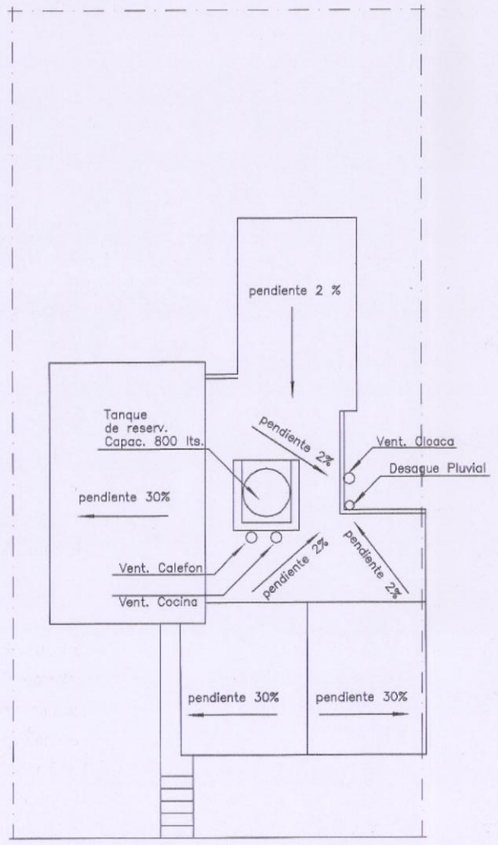
CORTE B-B



CORTE C-C



FACHADA PRINCIPAL



PLANTA DE TECHOS
Esc. 1:100

REFERENCIAS

Materiales de Fachada:

1 – Revoque grueso fratazado
2 – Ladrillon (27x17x5.5) a la vista
3 – Carpinteria de chapa pintada
4 – Suprimido
5 – Hormigon Visto

Materiales de Cubiertas:

6 – Cubierta Tipo 2 (inclinada)
Cielorraso Chicoteado y terminado en yeso
Losa ceramica s/calculo
Lechada de cemento
Imprimacion asfaltica
Mezcla alivianada cemento–arena–pomeca
(1:4:8) espesor = 8 cm
Membrana asfaltica de espesor 4 mm
con aluminio gofrado
Pintura impermeabilizante color teja

7 – Cubierta Tipo 1
Cielorraso Chicoteado y terminado en yeso
Losa ceramica s/calculo
Lechada de cemento
Imprimacion asfaltica
Mezcla alivianada cemento–arena–pomeca
(1:4:8) espesor = 8 cm
Membrana asfáltica de espesor 4 mm
c/ aluminio gofrado

PLANO CONFORME A OBRA

OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDAS B° OLIVARES

UBICACION: CIRCUITO EL CHALLAO - CERRO DE LA GLORIA

PROPIETARIO: Asociación Vecinal de Fomento Coop. de Viviendas olivares Oeste. Unión Vecinal Costa Canal

DOMICILIO: LA TELA 100. B° OLIVARES. CIUDAD.

MERCEDES LUISA GONZALEZ
PRESIDENTE
FIRMA PROPIETARIO
UNIÓN VECINAL OESTE CANAL
PERS. JURID. N° 89793
C. Canal Pcia. 2 Casa 2 B-Olivares

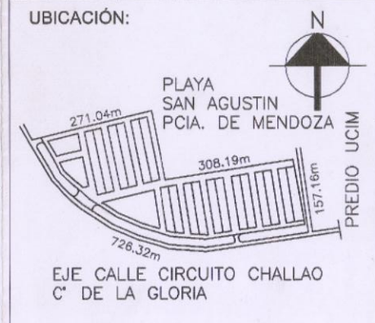
SUP. TERRENO:200 m²
SUP. PATIOS:125.96 m²

Plano conforme a obra

SUP. CUB.= 72.00m²
SUP. ALEROS = 2.04 m² (50%)
SUP. CUB. TOTAL = 74.04m²

PLANO DE ARQUITECTURA VIV. TIPO A				ESC. 1:50	1
ZONA		SUP. TERRENO:200 m²		NOM. CATASTRAL	
INDICE DE LA ZONA			INDICE DE PROYECTO	PADRON MUNICIPAL	
				FECHA	
VALORES		SUP.CUB. (m2)	VALORES	SUP.CUB. (m2)	EXPEDIENTE N°
FOS	MIN		37 %	74.04	PROYECTO: ARQ. SUSANA WAJCHMAN
	MAX				COLABORACIÓN ARQ. MARÍA ELISA CESCO
FOT	MIN		37 %	74.04	DOMICILIO: CATAMARCA 170 1° PISO OF.5 – CDAD. – MZA. CAT.: "A" MAT.: 362
	MAX				

UBICACIÓN:



PADRÓN RENTAS:

CALCULO: Ing. CARLOS FRAU
Ing. DANIEL QUIROGA
Ing. LUIS M. J. MATONS
DOMICILIO: CATAMARCA 170 1° PISO OF.5 – CDAD. – MZA.
CAT.:"A" MAT.: 6998-7004-448

DIRECCIÓN TÉCNICA:
Arq. Susana Wajchman
Ing. Carlos Frau
Ing. Daniel Quiroga
Ing. Luis Matons
Colab. Arq. María Cesco
DOMICILIO: CATAMARCA 170 1° PISO OF.5 – CDAD. – MZA.

CONSTRUCCIÓN:
JORGE BONANNO CONSTRUCCIONES
Ing. en Const. UTN - FEM
Arroyos 1196 Gllén. Mza.

VISACIÓN PREVIA
Arq. CARLOS CABALLERO
Departamento Construcciones
Municipalidad de Mendoza

VISACIÓN CÁLCULO:
Ing. NORBERTO R. GONZALEZ
Jefe Departamento Construcciones
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

VISACIÓN FINAL

VISADO
Expte. N° 5878 Letra C año 97
Ing. JORGE ANTONENA
DIRECTOR
Dirección de Obras Privadas
Municipalidad de Mendoza
Mendoza, de 2001