




COMUNICADO NRO. 1

Obra: Pintura Fachada Edificio y Reparación de Alero en Hall Entrada.
Expediente: EX-2022-01686812- -GDEMZA-IPV

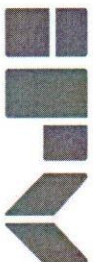
Por la presente y en respuesta a la consulta del día de la fecha via mail en cuanto a la planilla de itemizado del presupuesto oficial se informa que por un error involuntario no fue incluida como anexo en los pliegos. Por lo tanto se procede a adjuntar la misma teniendo en cuenta que se deberá respetar el itemizado de la planilla y de acuerdo a Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, como así también el porcentaje de incidencia.

Atentamente.

Mendoza, 13 de Marzo de 2023.


MARIO DANIEL MUÑOZ
Ingeniero Civil - Mat. 10586 - A
Jefe de Intendencia
Instituto Provincial de la Vivienda


Lic. Gustavo J. Molinelli
VOCAL
Honorable Directorio
Instituto Provincial de la Vivienda



Instituto Provincial
de la Vivienda

PLANILLA DE PRESUPUESTO
EXPRTE: Nº 2022-1686812 - GDEMENZA - IPV
OBRA: EJECUCIÓN DE PINTURA Y REPARACIÓN ALERO INGRESO DE SEDE I.P.V.
UBICACIÓN: CALLE LAVALLE Nº 92 ESQ. SAN JUAN - CIUDAD - MENDOZA

Mes Base: AGOSTO DE 2022

Nº	CODIGO	ITEM A EJECUTAR	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% INC.
1 REPARACIÓN ALERO INGRESO I.P.V.							
1.1		Retirar membrana existente	m2		\$ 14.068,23		0,22%
1.2	1340	Demolición carga mortero cementicio p/pendiente desagüe (Incluye demolición + carga + transporte a vertedero)	m2		\$ 79.719,97		1,24%
1.3		Ejecución carga mortero cementicio p/pendiente desagüe	m2		\$ 214.553,21		3,35%
1.4		Colocación goteros chapa galvanizada en aberturas circulares Dº 1,00 m	Un.		\$ 62.832,11		0,98%
1.5		Pintura asfáltica Megaflex + colocación membrana Geotextil	m2		\$ 239.399,89		3,74%
1.6		Pintura membrana líquida	m2		\$ 74.115,09		1,16%
1.7	2007	Demolición cielorraso yeso aplicado inferior (Incluye demolición + carga + transporte a vertedero)	m2		\$ 14.948,05		0,23%
1.8		Colocación metal desplegado (42 Kg/m2), chicotado cementicio con SIKA LÁTEX y ejecución de yeso.	m2		\$ 306.970,56		4,79%

2 PINTURA EXTERIOR							
2.1		Limpieza de revestimiento tipo Fuyi con hidrolavadora	m2		\$ 167.288,15		2,61%
2.2		Pintura en muros exteriores (Incluye enduido y preparación de superficie)	m2		\$ 937.518,83		14,64%
2.3		Pintura en cielorraso alero (Incluye enduido y preparación de superficie)	m2		\$ 68.293,70		1,07%
2.4		Preparación de superficie (limpieza) carpintería metálica.	m2		\$ 181.005,50		2,83%
2.5		Esmalte sintético en carpintería metálica.	m2		\$ 255.732,13		3,99%
3 PINTURA INTERIOR							
3.1	1308	Pintura látex interior	m2		\$ 3.043.543,73		47,53%
3.2		Preparación de superficie (limpieza) carpintería.	m2		\$ 116.830,82		1,82%
3.3	1306	Esmalte sintético en carpintería	m2		\$ 172.496,64		2,69%
4 LIMPIEZA DE OBRA							
4.1	1323	Limpieza de obra	m2		\$ 454.593,91		7,10%

MONTO TOTAL

\$ 6.403.910,53

100,00%

M.M.O. RAFAEL LARRAMENDY
Cómputos y Presupuestos
Instituto Provincial de la Vivienda

M.M.O. EDGARDO AZCARATE
Cómputos y Presupuestos
Instituto Provincial de la Vivienda

GERENCIA DE PROYECTOS
DPTO. DE COMPUTOS Y PRESUPUESTOS
SETIEMBRE DEL 2022