



Instituto Provincial  
de la Vivienda

Mendoza 15 de febrero de 2023

## CIRCULAR ACLARATORIA CON CONSULTA NRO 1

REF: LIC PRIVADA EX - 2022 - 07091087 – GDEMZA – IPV – Barrio Carbometal: “Obras de Integración Socio Urbana: Nexo de agua y Pluvial, Red de agua, Red de Electricidad, Red de gas, Conexiones domiciliarias e intradomiciliarias, Pozos Absorbentes, Sistema de Desagües Pluviales, Red Peatonal, Red Vial, Equipamiento Urbano: arbolado, contenedores domiciliarios, señalética urbana, parada de colectivos, y plaza.”

Por medio de la presente, se informa a los Oferentes, las consultas realizadas por las empresas interesadas en la licitación de referencia:

Consulta 1: ¿Tenemos diferencia en los cálculos, podemos modificar el computo en el formulario oficial de propuesta al hacer la oferta? Porque de lo contrario se van a distorsionar los precios unitarios.

RESPUESTA:

Si pueden modificarse los valores de cómputo de la Planilla de Presupuesto Oficial.

Consulta 2: ¿La obra se debe cotizar con precios al mes de Agosto del 2022?

RESPUESTA:

Debe cotizarse de acuerdo al mes referencial del Presupuesto Oficial, Agosto del 2022, según artículo 6 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

Consulta 3: Que significa precio tope, ¿Qué no se puede cotizar un valor más alto que el presupuesto oficial?

RESPUESTA:

Precio Tope significa que la oferta económica no debe exceder el monto del Presupuesto Oficial.

### Aclaraciones sin consulta

ÍTEM B.25.3.1 - Cierre olímpico alambre 2" n°12, poste de Tubing con zócalo de hormigón (sobre Ejercito de los andes): corresponde a la materialización de los nuevos frentes y esquinas, en las manzanas 2 y 3, y al cerramiento del predio del SUM, de acuerdo plano nro 40- Planimetría de Corrimiento de Cercos.

B.25.3.3 - B.25.3.4 - Prov. Y Colocación de puerta a=1m de ancho, revestida en tela tipo olímpico n°12, bastidor metálico - Prov. Y Colocación de portón a=3m de ancho, revestido en tela tipo olímpico n°12, bastidor metálico: corresponde a aquellos lotes con vivienda a los cuales se corrige el frente del lote y se materializa nuevo cierre de acuerdo al ítem B.25.3.1

B.25.3.2 Alambrado provisión y colocación de lanza con 3 hilos de alambre galvanizado y 1 hilo de alambre puas + poste de madera dura + tensores: Corresponde a la redefinición interna de las manzanas 6 y 7.

COLECTOR PUESTO ROJAS: Se aclara que el ítem B.9.3 Alcantarillas y los tres subítems B.9.3.1, B.9.3.10, B.9.4.9, corresponden a la ejecución de un alcantarillado omitido en el plano de la documentación gráfica, correspondiente a un sector del colector ubicado en la manzana al oeste del cruce de calle Puesto Rojas con calle Adrián Illasca. Se adjunta plano con la corrección gráfica descripta.

Gerencia de Hábitat

Gerencia de Hábitat