ANEXO XI PLAN DE TRABAJO MODELO

N° ORDEN	COD.A PRECIO	ITEM LISTADO ITEMS	Precio PRESUPUESTO [$]	% Inc. [%]	MESES 1 %Mes	1 [$] inv.	1 %ACUM	2 %Mes	2 [$] inv.	2 %ACUM	3 %Mes	3 [$] inv.	3 %ACUM	4 %Mes	4 [$] inv.	4 %ACUM	5 %Mes	5 [$] inv.	5 %ACUM	6 %Mes	6 [$] inv.	6 %ACUM	Verificación Suma %Mes
1	8	Obrador, limpieza y prep. terreno, replanteo	3.754,98	0,97%	50,00%	1.877,49	50,00%	50,00%	1.877,49	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
2	5	Excavacion p/zapata corrida	1.925,00	0,50%	25,00%	481,25	25,00%	25,00%	481,25	50,00%	50,00%	962,50	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
3	54	Capa aisladora horizontal	2.978,31	0,77%	25,00%	744,58	25,00%	25,00%	744,58	50,00%	50,00%	1.489,15	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
4	55	Mamposteria adobon espesor 0,20 m	36.891,34	9,55%	0,00%	0,00	0,00%	50,00%	18.445,67	50,00%	25,00%	9.222,84	75,00%	25,00%	9.222,84	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
5	58	Mamposteria adobon espesor 0,10 m y 0,15 m	3.068,32	0,79%	0,00%	0,00	0,00%	50,00%	1.534,16	50,00%	25,00%	767,08	75,00%	10,00%	306,83	85,00%	10,00%	306,83	95,00%	5,00%	153,42	100,00%	100,00%
6	86	Tabique durlock	5.327,29	1,38%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	50,00%	2.663,65	50,00%	25,00%	1.331,82	75,00%	25,00%	1.331,82	100,00%	100,00%
7	29	Hormigon armado zapatas y vigas de fundacion	25.079,81	6,49%	10,00%	2.507,98	10,00%	30,00%	7.523,94	40,00%	25,00%	6.269,95	65,00%	35,00%	8.777,93	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
8	44	Hormigon armado columnas	15.083,23	3,90%	10,00%	1.508,32	10,00%	20,00%	3.016,65	30,00%	30,00%	4.524,97	60,00%	40,00%	6.033,29	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
9	40	Hormigon armado VD, VA y V1	18.900,15	4,89%	5,00%	945,01	5,00%	15,00%	2.835,02	20,00%	40,00%	7.560,06	60,00%	30,00%	5.670,05	90,00%	10,00%	1.890,02	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
10	63	Hormigon armado veredin perimetral	6.278,40	1,63%	0,00%	0,00	0,00%	5,00%	313,92	5,00%	10,00%	627,84	15,00%	10,00%	627,84	25,00%	50,00%	3.139,20	75,00%	25,00%	1.569,60	100,00%	100,00%
11	444	Contrapisos	19.235,13	4,98%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	1.923,51	10,00%	20,00%	3.847,03	30,00%	35,00%	6.732,29	65,00%	35,00%	6.732,29	100,00%	100,00%
12	71	Revoque grueso	10.806,40	2,80%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	15,00%	1.620,96	15,00%	15,00%	1.620,96	30,00%	30,00%	3.241,92	60,00%	40,00%	4.322,56	100,00%	100,00%
13	82	revoque fino a la cal	5.060,25	1,31%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	506,03	10,00%	15,00%	759,04	25,00%	30,00%	1.518,08	55,00%	45,00%	2.277,11	100,00%	100,00%
14	84	Bolseado exterior	6.016,82	1,56%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	1.203,36	20,00%	25,00%	1.504,21	45,00%	55,00%	3.309,25	100,00%	100,00%
15	148	Piso ceramico en baño	1.536,38	0,40%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	50,00%	768,19	50,00%	50,00%	768,19	100,00%	100,00%
16	150	Revestimiento ceramico baño, cocina y lavadero	9.089,71	2,35%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	40,00%	3.635,88	40,00%	60,00%	5.453,82	100,00%	100,00%
17	262	Techo:Estr. Metálica,vigas y correas.	26.646,36	6,90%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	25,00%	6.661,59	25,00%	25,00%	6.661,59	50,00%	25,00%	6.661,59	75,00%	25,00%	6.661,59	100,00%	100,00%
18	266	Techo:Aislación Térm. Isolant	4.306,24	1,11%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	25,00%	1.076,56	25,00%	25,00%	1.076,56	50,00%	25,00%	1.076,56	75,00%	25,00%	1.076,56	100,00%	100,00%
19	108	Techo: Cubierta de chapa	31.128,55	8,06%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	25,00%	7.782,14	25,00%	25,00%	7.782,14	50,00%	25,00%	7.782,14	75,00%	25,00%	7.782,14	100,00%	100,00%
20	145	Cieloraso susp.machimbre paraiso.	12.036,43	3,12%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	60,00%	7.221,86	60,00%	40,00%	4.814,57	100,00%	100,00%
21	147	cieloraso susp. Tablero MDF.	2.197,06	0,57%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	50,00%	1.098,53	50,00%	50,00%	1.098,53	100,00%	100,00%
22	129	Carpinteria puertas marco y hoja de madera	8.727,12	2,26%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	872,71	10,00%	20,00%	1.745,42	30,00%	30,00%	2.618,14	60,00%	40,00%	3.490,85	100,00%	100,00%
23	136	Carpinteria puertas marco met. y hoja de madera	8.579,66	2,22%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	857,97	10,00%	20,00%	1.715,93	30,00%	30,00%	2.573,90	60,00%	40,00%	3.431,86	100,00%	100,00%
24	130	Carpinteria ventanas marco y hojas de madera	11.553,51	2,99%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	1.155,35	10,00%	20,00%	2.310,70	30,00%	30,00%	3.466,05	60,00%	40,00%	4.621,40	100,00%	100,00%
25	130	Carpinteria ventanas marco y hojas de madera	5.306,06	1,37%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	530,61	10,00%	20,00%	1.061,21	30,00%	30,00%	1.591,82	60,00%	40,00%	2.122,42	100,00%	100,00%
26	156	Pintura latex en muros	11.491,40	2,97%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	15,00%	1.723,71	15,00%	25,00%	2.872,85	40,00%	60,00%	6.894,84	100,00%	100,00%
27	161	Pintura barniz y esmalte en cielorrasos	3.120,33	0,81%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	15,00%	468,05	15,00%	20,00%	624,07	35,00%	30,00%	936,10	65,00%	35,00%	1.092,12	100,00%	100,00%
28	158	Pintura esmalte sintetico en carpinteria	4.021,59	1,04%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	804,32	20,00%	20,00%	804,32	40,00%	60,00%	2.412,95	100,00%	100,00%
29	222	Inst. electrica, caños y cajas.	7.746,15	2,01%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	25,00%	1.936,54	25,00%	25,00%	1.936,54	50,00%	25,00%	1.936,54	75,00%	25,00%	1.936,54	100,00%	100,00%
30	223	Inst. electrica cableado	4.158,11	1,08%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	831,62	20,00%	20,00%	831,62	40,00%	60,00%	2.494,87	100,00%	100,00%
31	226	inst. eléctrica tableros e interruptores	6.157,84	1,59%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	40,00%	2.463,13	40,00%	60,00%	3.694,70	100,00%	100,00%
32	224	inst. eléctrica llaves y tomas	2.526,91	0,65%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	40,00%	1.010,76	40,00%	60,00%	1.516,14	100,00%	100,00%
33	219	Inst. electrica, pilastra acometida completa	7.084,87	1,83%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	40,00%	2.833,95	40,00%	60,00%	4.250,92	100,00%	100,00%
34	199	Inst. sanitaria agua: cañerias alimentacion	10.661,41	2,76%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	15,00%	1.599,21	15,00%	20,00%	2.132,28	35,00%	35,00%	3.731,49	70,00%	30,00%	3.198,42	100,00%	100,00%
35	177	Inst. sanitaria cloaca: cañeria desague y ventilacion	3.396,81	0,88%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	679,36	20,00%	0,00%	0,00	20,00%	20,00%	679,36	40,00%	20,00%	679,36	60,00%	40,00%	1.358,72	100,00%	100,00%
36	186	instalación cloaca camara septica	3.056,51	0,79%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	611,30	20,00%	30,00%	916,95	50,00%	20,00%	611,30	70,00%	30,00%	916,95	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
37	192	Instalación cloaca lecho percolador.	8.384,05	2,17%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	1.676,81	20,00%	30,00%	2.515,22	50,00%	20,00%	1.676,81	70,00%	30,00%	2.515,22	100,00%	0,00%	0,00	100,00%	100,00%
38	207	Inst. sanitaria: artefactos, accesorios y griferia	15.963,69	4,13%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	1.596,37	10,00%	20,00%	3.192,74	30,00%	70,00%	11.174,59	100,00%	100,00%
39	238	Inst. gas	12.049,50	3,12%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	40,00%	4.819,80	40,00%	0,00%	0,00	40,00%	40,00%	4.819,80	80,00%	20,00%	2.409,90	100,00%	100,00%
40	164	Varios: mesada granito reconstituido	3.837,57	0,99%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	20,00%	767,51	20,00%	80,00%	3.070,05	100,00%	100,00%
41	175	Limpieza obra	1.100,00	0,28%	0,00%	0,00	0,00%	10,00%	110,00	10,00%	10,00%	110,00	20,00%	10,00%	110,00	30,00%	10,00%	110,00	40,00%	60,00%	660,00	100,00%	100,00%
		SUMATORIA	386.269,25	100,00%	2,09%	8.064,63		10,32%	39.850,15		17,29%	66.777,58		19,63%	75.812,75		22,93%	88.581,37		27,75%	107.182,77		386.269,25

		1 %	1 [$] inv.	2 %	2 [$] inv.	3 %	3 [$] inv.	4 %	4 [$] inv.	5 %	5 [$] inv.	6 %	6 [$] inv.
AVANCE FISICO	MENSUAL	2,09%	8.064,63	10,32%	39.850,15	17,29%	66.777,58	19,63%	75.812,75	22,93%	88.581,37	27,75%	107.182,77
	ACUMULADO	2,09%	8.064,63	12,40%	47.914,78	29,69%	114.692,36	49,32%	190.505,11	72,25%	279.086,47	100,00%	386.269,25

	%	Acopio	1 %	1 [$] inv.	2 %	2 [$] inv.	3 %	3 [$] inv.	4 %	4 [$] inv.	5 %	5 [$] inv.	6 %	6 [$] inv.
AVANCE FINANCIERO MENSUAL	13,35%	55.400,00	1,81%	7.504,59	8,94%	37.082,82	14,98%	62.140,32	17,01%	70.548,05	19,87%	82.429,98	24,04%	99.739,64
AVANCE FINANCIERO ACUMULADO	13,35%	55.400,00	15,16%	62.904,59	24,10%	99.987,42	39,08%	162.127,73	56,09%	232.675,79	75,96%	315.105,76	100,00%	414.845,40

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - MENDOZA
FOLIO N°