



Instituto Provincial de la Vivienda

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES**

**SISTEMAS CONSTRUCTIVOS ESPECIALES**

para Licitación, Contratación y Ejecución de Obras

**ETG: 2 de 12**

**INDICE**

**Artículo 1º: Flexibilidad y crecimiento**

**Artículo 2º: Requisitos de seguridad**

- 2.1. Seguridad estructural
  - 2.1.1. Acciones sobre las estructuras
  - 2.1.2. Estructuras de hormigón
  - 2.1.3. Estructuras de acero
  - 2.1.4. Estructuras de madera
  - 2.1.5. Fundaciones
- 2.2. Seguridad en el funcionamiento de las instalaciones
  - 2.2.1. Seguridad contra intrusiones
  - 2.2.2. Seguridad contra accidentes
  - 2.2.3. Seguridad contra fuego

**Artículo 3º: Requisitos de habitabilidad**

- 3.1. Acondicionamiento higrotérmico
  - 3.1.1. Verificación del riesgo de condensación
  - 3.1.2. Transmitancia térmica
  - 3.1.3. Puentes térmicos
  - 3.1.4. Elementos y sistemas constructivos no tradicionales

**Artículo 4º: Recomendaciones para el diseño, la elección de la tecnología y los materiales**

- Zonas I y II
- Zona III
- Zona IV
- Zona V
- Zona VI

**Artículo 5º: Iluminación, ventilación y asoleamiento**

**Artículo 6º: Aislación hidrófuga**

- 6.1. Techos
- 6.2. Muros
- 6.3. Aislación acústica
  - 6.3.1. Viviendas en planta baja o en dos plantas
  - 6.3.2. Viviendas en altura

**Artículo 7º: Requisitos de durabilidad**

- 7.1. Vida útil mínima
- 7.2. Materiales y componentes
  - 7.2.1. La Envolvente
  - 7.2.2. Estructura portante
  - 7.2.3. Cerramientos no estructurales
  - 7.2.4. Selladores, juntas y aislación hidráulica.
  - 7.2.5. Terminaciones
  - 7.2.6. Carpinterías
  - 7.2.7. Instalaciones domiciliarias

**Artículo 8º: Mantenimiento y reparaciones**

<b>Archivo: 011- Pliego ETG - SISTEMAS CONSTRUCTIVOS ESPECIALES.doc</b>			
<b>Preparó :</b> ING. DIEGO BUSS ARQ. SOLEDAD SOLER ING. JUAN C PALENCIA	<b>Revisó :</b> ING. ALEJANDRO LUJAN	<b>Aprobó :</b> INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	<b>DOCUMENTO N° 06</b>
			<b>JULIO 2021</b>