



Instituto Provincial de la Vivienda

ALTERNATIVAS	CONSTRUCCION											
	I		II		III		IV		V		VI	
	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS
METROS FINANCIADOS	140 m ²		120 m ²		100 m ²		80 m ²		69 m ²		55 m ²	
VALOR CUOTA AHORRO	373,16	\$ 33.121,72	327,80	\$ 29.095,97	265,75	\$ 23.587,83	223,89	\$ 19.872,74	200,83	\$ 17.825,61	174,36	\$ 15.476,27
CUOTAS DE AHORRO PREVIO	36		36		36		36		36		36	
MONTO AHORRO PREVIO	13.433,78	\$ 1.192.381,99	11.800,98	\$ 1.047.454,83	9.566,95	\$ 849.162,05	8.060,15	\$ 715.418,77	7.229,85	\$ 641.721,86	6.276,99	\$ 557.145,88
INVERSION EN OBRA SIN AHORRO	76.124,73	\$ 6.756.831,30	66.872,21	\$ 5.935.577,35	54.212,69	\$ 4.811.918,27	45.674,17	\$ 4.054.039,67	40.969,17	\$ 3.636.423,86	35.569,63	\$ 3.157.160,01
DIRECCION TECNICA	4.477,93	\$ 397.460,66	3.933,66	\$ 349.151,61	3.188,98	\$ 283.054,02	2.686,72	\$ 238.472,92	2.409,95	\$ 213.907,29	2.092,33	\$ 185.715,29
GASTOS NOTARIALES	1.343,38	\$ 119.238,20	1.180,10	\$ 104.745,48	956,69	\$ 84.916,20	806,01	\$ 71.541,88	722,99	\$ 64.172,19	627,70	\$ 55.714,59
PRESTAMO IPV	81.946,04	\$ 7.273.530,17	71.985,97	\$ 6.389.474,44	58.358,37	\$ 5.179.888,49	49.166,90	\$ 4.364.054,47	44.102,11	\$ 3.914.503,33	38.289,66	\$ 3.398.589,89
TOTAL DE AHORRO Y CREDITO	95.379,81	\$ 8.465.912,16	83.786,95	\$ 7.436.929,27	67.925,31	\$ 6.029.050,54	57.227,05	\$ 5.079.473,24	51.331,96	\$ 4.556.225,18	44.566,65	\$ 3.955.735,78
INGRESO FAMILIAR MINIMO	1.865,80	\$ 165.608,61	1.639,02	\$ 145.479,84	1.328,74	\$ 117.939,17	1.119,47	\$ 99.363,72	1.004,15	\$ 89.128,04	871,80	\$ 77.381,37

ALTERNATIVAS	TERMINACION							
	VII		VIII		IX		X	
	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS
METROS FINANCIADOS	140 m ²		120 m ²		100 m ²		80 m ²	
VALOR CUOTA AHORRO	346,56	\$ 30.760,90	311,89	\$ 27.683,12	250,35	\$ 22.220,99	221,86	\$ 19.692,50
CUOTAS DE AHORRO PREVIO	18		18		18		18	
MONTO AHORRO PREVIO	6.238,13	\$ 553.696,29	5.613,97	\$ 498.296,15	4.506,29	\$ 399.977,87	3.993,52	\$ 354.464,91
INVERSION EN OBRA SIN AHORRO	35.349,39	\$ 3.137.612,30	31.812,51	\$ 2.823.678,17	25.535,62	\$ 2.266.541,25	22.629,95	\$ 2.008.634,51
DIRECCION TECNICA	2.079,38	\$ 184.565,43	1.871,32	\$ 166.098,72	1.502,10	\$ 133.325,96	1.331,17	\$ 118.154,97
GASTOS NOTARIALES	623,81	\$ 55.369,63	561,40	\$ 49.829,61	450,63	\$ 39.997,79	399,35	\$ 35.446,49
PRESTAMO IPV	38.052,58	\$ 3.377.547,35	34.245,23	\$ 3.039.606,50	27.488,34	\$ 2.439.864,99	24.360,48	\$ 2.162.235,97
TOTAL DE AHORRO Y CREDITO	44.290,71	\$ 3.931.243,64	39.859,20	\$ 3.537.902,65	31.994,62	\$ 2.839.842,86	28.354,00	\$ 2.516.700,89
INGRESO FAMILIAR MINIMO	1.732,81	\$ 153.804,52	1.559,44	\$ 138.415,60	1.251,75	\$ 111.104,96	1.109,31	\$ 98.462,48

Cotizacion UVAs al 30-09-21: 88,76
Vigencia trimestre Octubre, Noviembre y Diciembre 2021