

ANEXO I

FORMULARIO OFICIAL DE OFERTA

PROPUESTA

Mendoza, de de 20....

Al Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

.....
S // D.

El/los que suscribe/n.....
con domicilio especial en..... de la localidad
de.....

compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de llamado a **CONCURSO DE PROYECTO** de la **OBRA BARRIO**, ofrecen realizar los trabajos de **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS**, por un **Monto Total (Participación Público – Privado) en pesos \$.....** (Pesos.....). Mes Base En todos los montos se consideró el Impuesto al Valor Agregado incluido, correspondiente al mes anterior a la presentación al concurso, en el plazo establecido en las Bases y Condiciones Generales de Concurso.

Todos los montos ofertados contemplan la provisión de materiales y mano de obra, y todos los trámites que sean necesarios para cumplir satisfactoriamente este compromiso, en un todo de acuerdo con la documentación que integra el antes mencionado Pliego de Bases de Concurso.

Como garantía de la oferta se adjunta
..... por valor de Pesos.....(\$.....) .

Firma y Sello del Representante Técnico
Matrícula N°
D.N.I.

Firma y Sello del Proponente
D.N.I.

Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc			
Preparó :	Revisó :	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	DOCUMENTO Nº 2 MAYO 2018

ANEXO II

CONOCIMIENTO DEL PLIEGO DE LAS BASES DE CONCURSO

DECLARACIÓN JURADA

Declaro/amos bajo juramento, conocer y aceptar como único documento válido, en todo su contenido el **Pliego Oficial** de Bases de llamado a Concurso que se encuentra en la sede del Instituto Provincial de la Vivienda, en el Departamento de Compras y Licitaciones, sito en Lavalle 92 de Ciudad, según expte. N°, incorporado desde fojas ____ hasta fojas ____, correspondiente al **BARRIO** del Distrito, Departamento, Mendoza, para la construcción de las obras estipuladas, sometiéndome/nos a lo dispuesto por el Pliego Oficial como parte integrante de la Documentación Contractual.

Asimismo acepto que en caso de resultar adjudicado y previo a la firma del Contrato, se firmará en todas sus fojas el Pliego Oficial existente en la sede del Instituto Provincial de la Vivienda, el que se considerará parte integrante del Contrato. Dicho Pliego consta de:

- Pliego de Bases y Condiciones Generales,
- Pliego de Bases de llamado a Concurso,
- Pliego de Especificaciones Técnicas Generales y Detalles I.P.V.
- Anexos, Notas Aclaratorias y Comunicados,
- Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares,

Firma y Sello del Representante Técnico
 Matrícula N°
 D.N.I.

Firma y Sello del Proponente
 D.N.I.

Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc			
Preparó :	Revisó :	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	DOCUMENTO N° 2 MAYO 2018

ANEXO III

APTITUD DEL SITIO

DECLARACIÓN JURADA

Declaro/amos bajo juramento, conocer las condiciones del terreno donde se construirá el **BARRIO** del Distrito, Departamento, Mendoza, para las obras estipuladas en Pliegos de Bases de Concurso de viviendas, habiendo tomado conocimiento **del sitio y las condiciones en las que se realizará la obra, estudio de suelos y factibilidades y de la situación física, topográfica y geotécnica del terreno**, por haberme/nos interiorizado de todos y cada uno de los pormenores técnicos vinculados al mismo.

Asimismo declaramos que toda la información referenciada ha sido tomada en consideración para la elaboración de nuestra propuesta de Concurso.

Firma y Sello del Representante Técnico
 Matrícula N°
 D.N.I.

Firma y Sello del Proponente
 D.N.I.

Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc			
Preparó :	Revisó :	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	DOCUMENTO Nº 2 MAYO 2018

ANEXO IV-A

RENUNCIA AL FUERO FEDERAL

DECLARACIÓN JURADA

Declaro/amos que para cualquier cuestión administrativa o judicial que se suscite entre las partes, se aceptará la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Mendoza, haciendo renuncia, mediante la presente, al Fuero Federal.

A los efectos de notificaciones declaro/mos que el domicilio legal y especial del proponente se encuentra en:

Domicilio Legal:

Calle:.....

Distrito:.....

Departamento:.....

Número teléfono fijo:.....; Número Teléfono celular:.....

Dirección Correo electrónico:.....

Domicilio Especial:

Calle:.....

Distrito:.....

Departamento:.....

Número teléfono fijo:.....; Número Teléfono celular:.....

Dirección Correo electrónico:.....

Firma y Sello del Representante Técnico

Matrícula N°

D.N.I.

Firma y Sello del Proponente

D.N.I.

Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc			
Preparó :	Revisó :	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	DOCUMENTO Nº 2 MAYO 2018

ANEXO IV - B

**DECLARACIÓN JURADA DE CARGO DE
HONORARIOS PROFESIONALES**

A losdías del mes de del año 20..., los que suscriben, oferente y representante técnico, declaran bajo juramento que se hacen cargo de la totalidad de los honorarios profesionales y gastos correspondientes a toda y cualquier documentación técnica que se haya elaborado o que sea necesario confeccionar a los fines del cumplimiento de todas las exigencias necesarias para la ejecución de la obra, concluyendo con la entrega de todos los planos conforme a obra y certificados finales expedidos por las reparticiones correspondientes, liberando de toda responsabilidad y demanda al Instituto Provincial de la Vivienda.

.....
 Representante Técnico
 Matrícula
 DNI

.....
 Oferente
 DNI

Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc			
Preparó :	Revisó :	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	DOCUMENTO Nº 2 MAYO 2018

ANEXO V

PRESUPUESTO*

(Modelo de formulario para presentación de la oferta por cada rubro)

Obra:						Rubro:	
Empresa:							
Importe en pesos:							
N°	Código**	Item	Unidad	Cant	Precio Total	Incidencia % (***)	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
TOTAL=							

*Nota: se confeccionará un presupuesto por cada rubro con las incidencias de items respecto al total.

**Se deberá presentar la codificación de rubros e items estipulados en la Resolución IPV 503/02, cuyo detalle se encuentra en el "Presupuesto Oficial" de la obra.

.....
Representante Técnico
Matrícula
DNI

.....
Oferente
DNI

ANEXO VI

PRESUPUESTO RESUMEN*

(Modelo de formulario para presentación de la oferta resumen)

Empresa:

Barrio:

PUBLICO PRIVADO			
Viviendas a construir			
Tipología	Cantidad	Superficie	Precio de venta
Subtotal			
Viviendas a construir			
Tipología	Cantidad	Superficie	Precio de venta
Subtotal			
Viviendas construidas			
Tipología	Cantidad	Superficie	Precio de venta
Subtotal			

RESUMEN			
Viviendas construidas + viviendas en construcción+ viviendas a construir público y privado			
Viviendas	Cantidad	Superficie	Precio de venta
Totales			
Plazo de Ejecución			
Entregas Parciales			

.....
Representante Técnico
Matrícula
DNI

.....
Oferente
DNI

ANEXO VII

TABLA DE DOSAJES PARA MEZCLAS Y HORMIGONES

Tipo	Mezcla para	Proporción en volumen							Cantidad necesaria para 1,00 m ³ de pastón						
		Cemento	Cal	Arena Fina	Arena Gruesa	Ripio	Piedra bola	Hidrófugo	Cemento	Cal	Arena Fina	Arena Gruesa	Ripio	Piedra bola	Hidrófugo
1	Mampostería en general	1			6				190			1.1			
2.1	Mampostería Sismorresistente Tipo 1	1	4		12				125	215		1.1			
2.2	Mampostería Sismorresistente Tipo 2	1	1		5				295	130		1.1			
2.3	Mampostería Sismorresistente Tipo 3	1			3				510			1.1			
3	Mampostería Tabiques Lad. Pand/Hueco	1			4				400			1.1			
4	Mampostería bloques Hormigón	1			3				510			1.1			
5	Mampostería hidrófuga 5 primeras hiladas	1			3			0.05	500			1.1			25
6	Revoques interiores Comunes	1			10				150			1.1			
7	Revoques exteriores Comunes	1			5				225			1.1			
8.1	Enlucidos interiores (finos a la cal)	1	4	12					135	240	1.2				
8.2	Enlucidos exteriores (finos reforzados)	2	3	10					310	210	1.1				
9.1	Revoque impermeable Grueso	1			3			0.05	500			1.1			10
9.2	Revoque impermeable Fino al fieltro	1		2				0.05	750		1.1				37
10	Enlucido impermeable (a la llana)	1						0.05	2150						110
11	Aislación horizontal (paramentos del suelo)	1			3			0.05	500			1.1			25
12	Colocación Revestimientos	2	3	12					270	180	1.1				
13	Colocación de mosaicos y baldosas	1	2		8				190	160	1.1				
14.1	Contrapiso interior E= 10 cm.	1			5	7			180			0.5	0.7		
14.2	Contrapiso exterior E= 12 cm.	1			4	5			200			0.5	0.7		
15	Carpeta asiento Cerámico/parquet.	1	1		6				250			1.1			
16.1	Solados hormigón Capa base	1			3	4			250			0.5	0.7		
16.2	Solados hormigón capa terminación	1			3				500			1.1			
17	Hormigón simple	Dosificación racional por peso: cemento, relación agua/ cemento (A/C), tamaño máximo de áridos y asentamiento según Especificaciones Técnicas Generales vigentes.													
18	Hormigón ciclópeo														
19	Hormigón armado														